



倉敷の住まい情報

## GOOD HOUSE



2021

秋号

リビング三和は、倉敷で下水工事No.1の実績をもつ三和設備のグループ会社です。だからこそできる住宅購入+リフォーム+アフターフォローで地域の皆様を末長くサポートします！

倉敷市中心部のおすすめ不動産を厳選!! 見学いつでもご予約可能です!

リビング三和

検索

## 分譲マンション

倉敷市  
**北浜町**  
1,269万

万寿小学校区  
月々 **36,000円**~

オートロックマンション! お風呂やトイレ等の水廻り全て新品!

【交】山陽本線「倉敷」駅 徒歩15分  
【間】1LDK+S 【建】55.89㎡(16.9坪)  
【構】RC8階建の2階部分 【築】1996年1月  
管理費7,160円/月 積立金10,000円/月 即入居可【取】仲介

## 新築戸建て

倉敷市  
**片島**  
2,890万

西阿知小学校区  
月々 **81,000円**~

オール電化! 外構+家具全て込み!

【交】山陽本線「西阿知」駅徒歩18分  
【土】153.98㎡(46.57坪) 【建】97.09㎡(29.36坪)  
【構】木造2階建 【築】2020年10月  
【道】西5.5m 南4m 【時】相談 【取】仲介

## 新築戸建て

倉敷市  
**片島**  
2,180万

片島小学校区  
月々 **61,000円**~

4区画のうち残り1区画! 4LDK! 値下げ価格!

【交】山陽本線「西阿知」駅徒歩32分  
【土】163.71㎡(49.52坪) 【建】111.78㎡(33.81坪)  
【構】木造2階建 【築】2021年5月  
【道】西6m 【時】相談 【取】仲介

※頭金0円・ボーナス払い無し・35年ローン・固定金利・0.97%

所在地	小学校区	間取り	種別	価格(万円)	セールスポイント
中島	中島	4DK	収益物件 (一戸建て)	550	オーナーチェンジ・賃貸中・家賃3.7万・利回り8.0% リフォーム済(外壁塗替え・畳替え・クロス・床張替え)
建物58.32㎡(17.64坪) 築1980年11月 【道】北西6.1m・【構】木造 【時期】相談 【交】山陽本線「西阿知」駅 徒歩11分 【取】仲介					
中島	中島	4LDK+S	中古戸建て	1,800	生活施設が充実・閑静な住宅地の角地 ニシナフードバスケット西阿知店 徒歩5分
土地227.77㎡(68.90坪) 建物157.55㎡(47.65坪) 築1999年 【道】南6.5m 【構】木造セメント瓦葺2階建 【時期】相談 【交】山陽本線「西阿知」駅 徒歩17分 【取】仲介					
中島	西阿知	4LDK+S	新築戸建て	3,600	セキスイハイム施工の新築未入居物件・長期優良住宅 4台駐車・南西向きのオール電化・2号線近く
土地176.64㎡(53.43) 建物108.91㎡(32.94坪) 築2020年10月 【道】北東4.3m・南東4.5m 【構】木造2階建 【時期】相談 【交】水島臨海鉄道「西富井」駅 徒歩14分 【取】仲介					
西富井	倉敷南	4DK	中古戸建て	1,180	値下げ価格・陽当たり良好・庭付き・物置付き 山陽マルナカ中島店まで徒歩12分
土地119.34㎡(36.10坪) 建物76.17㎡(23.04坪) 築1983年4月 【道】北西4~6m 【構】木造セメント瓦葺2階建 【時期】即入居可 【交】水島臨海鉄道「西富井」駅 徒歩10分 【取】仲介					
西富井	倉敷南	5LDK+S	中古戸建て	2,799	フルリフォーム済物件・水廻り新品 部屋数と収納豊富・南中学校 徒歩8分
土地217.26㎡(65.72坪) 建物176.37㎡(53.35坪) 築1997年 【道】北4m 【構】木造瓦葺2階建 【時期】即入居可 【交】水島臨海鉄道「福井」駅 徒歩8分 【取】仲介					
西阿知町西原	西阿知	6LDK	中古戸建て	1,880	オール電化住宅・リフォーム済 ニシナフードバスケット西原店 徒歩5分
土地198.60㎡(60.07坪) 建物148.16㎡(44.81坪) 築1980年 【道】東4.7m 【構】木造瓦葺2階建 【時期】相談 【交】山陽本線「西阿知」駅 徒歩10分 【取】仲介					
老松町	老松	5LDK	中古戸建て	2,980	パナホーム施工・オール電化 駐車場3台・軽量鉄骨造り・玄関収納
土地152.07㎡(46.00坪) 建物120.36㎡(36.40坪) 築2003年12月 【道】東4m・西1m 【構】軽量鉄骨2階建 【時期】相談 【交】山陽本線「倉敷」駅 徒歩21分 【取】仲介					
八王子町	中洲	2LDK+S	新築戸建て	3,290	値下げ価格・住友林業の平屋建て・サービスルーム 長期優良住宅・EV車充電設備・衣類乾燥機
土地186.93㎡(54.54坪) 建物87.77㎡(26.55坪) 築2020年6月 【道】東4.2・北4.2 【構】木造2階建 【時期】相談 【交】山陽本線「倉敷」駅 徒歩29分 【取】仲介					
笹沖	葦高	161㎡ (約48.70坪)	土地	980万	ゆめタウンまで徒歩約8分近くで便利です 南側 6m 公道 舗装あり
葦高小学校 1120m 新田中学校 1440m 【現状】更地 【時期】相談 【交】水島臨海鉄道「西富井」駅 徒歩28分 【取】仲介					
昭和2丁目	倉敷東	3LDK	分譲マンション	1,799	倉敷駅から徒歩10分・南向きの角部屋 スーパー、コンビニ徒歩5分圏内・リフォーム済
建物70.60㎡(21.35坪) バルコニー面積12.93㎡(3.91坪) 築年1987年 【構】SRC3階建て 管理費12,400円/月 積立金10,170円/月 【時期】即入居 【交】山陽本線「倉敷」駅 徒歩10分 【取】仲介					

その他の地域にも物件多数ございます! 詳細や気になることは、お気軽にお問い合わせくださいませ!

※現状と異なる場合は現況を優先します。また掲載物件につきましては、取引された価格の変更がある場合がございますのでご了承ください。

